



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง ร่างขอบเขตงานการให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์ในการจัดหาผลประโยชน์จากการให้เช่าที่ดินและอาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย โดยวิธีการประมูล จำนวน ๔ แห่ง ดังนี้

๑. พื้นที่ว่างบริเวณถนนชลทัศน์
๒. พื้นที่ว่างบริเวณข้างหอสมุด ถนนราชดำเนินนอก
๓. อาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ร้านที่ ๕
๔. อาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ร้านที่ ๖

ผู้ยื่นประมูลจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๒. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๓. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๔. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อูตร นามเสน)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ร่าง ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
การให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการบริเวณถนนชลาลัย
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

๑. ชื่อ การให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการ บริเวณถนนชลาลัย

๒. สถานที่ตั้ง

ตั้งอยู่ถนนชลาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง
จังหวัดสงขลา โดย

ทิศเหนือ	ติดกับศูนย์เศรษฐกิจพัฒนา
ทิศใต้	ติดกับอาคาร ๖๒
ทิศตะวันออก	ติดกับถนนชลาลัย
ทิศตะวันตก	ติดกับโรงจอดรถรับมหาวิทยาลัย

๓. ลักษณะพื้นที่

ทำเลที่ตั้งมีความเหมาะสมและน่าสนใจแก่ผู้มาเยี่ยมชมเยือนหาดชลาลัย อีกทั้งสภาพภูมิประเทศ
มีความสวยงามตามธรรมชาติ ชายฝั่งทะเลด้านทิศตะวันออกอยู่ติดกับหาดชลาลัย มีพื้นที่สำหรับ
นักท่องเที่ยวได้นั่งพักผ่อนสัมผัสธรรมชาติชายฝั่งทะเลและที่จอดรถสะดวก

การคมนาคมสัญจร สำหรับผู้ที่มาติดต่อหรือพักอาศัย สามารถใช้เส้นทางถนนชลาลัยเลียบ
ชายฝั่งได้อย่างสะดวกและปลอดภัย

๔. วัตถุประสงค์

๑. ให้เข้าพื้นที่ว่างประมาณ ๔๘๐ ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการที่ไม่ผิด
กฎหมาย

๒. ให้เป็นสถานที่สำหรับเรียนรู้และฝึกประสบการณ์สำหรับนักศึกษาและบุคลากรของ
มหาวิทยาลัย

๓. ให้ได้ผลตอบแทนที่เหมาะสม

๕. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้
ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๔. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน
สามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้



๖. หลักเกณฑ์ในการตัดสิน

๑. เสนอผลตอบแทนในลักษณะค่าเช่าให้กับมหาวิทยาลัยฯ เป็นรายเดือนซึ่งไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๔๐,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) ทั้งนี้หากประสงค์ต่อสัญญาเมื่ออัตราการปรับเพิ่มค่าเช่าร้อยละ ๑๐ ทุก ๆ ๓ ปี

๒. สนับสนุนทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อย่างน้อยปีละ ๑๒๐,๐๐๐ บาท

๓. แผนการลงทุนระบบบริหารจัดการกิจการ โดยเสนอรูปแบบและรายการ การก่อสร้างอาคาร โดยใช้เวลาไม่เกิน ๓ เดือน

๔. สิทธิพิเศษอื่น ๆ

๗. ระยะเวลาการให้เช่า

ระยะเวลาการให้เช่าไม่เกิน ๙ ปี ทำสัญญาทุก ๆ ๓ ปี

๘. เงื่อนไขอื่น

๑. วงเงินค้ำประกันต้องไม่น้อยกว่า ๓ เท่า ของค่าเช่ารายเดือน

๒. ผู้เช่ามีหน้าที่ซ่อมแซมและบำรุงรักษา สถานที่เช่าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

๓. ผู้เช่าไม่มีสิทธิเอาสถานที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการเช่าหรือยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ในสถานที่เช่าเป็นอันขาด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยก่อน

๔. หากผู้เช่าจะดัดแปลง ก่อสร้าง สถานที่เช่านี้ จะต้องเสนอแบบแปลนรายการให้ผู้ให้เช่าพิจารณา เมื่อผู้ให้เช่าให้ความยินยอมเป็นหนังสือแล้ว ผู้เช่าจึงจะทำได้ สิ่งก่อสร้างดังกล่าว ให้ตกเป็นของผู้ให้เช่าทันที ผู้เช่าจะรื้อถอนไปไม่ได้ และจะเรียกชดเชยหรือค่าเสียหายใด ๆ ก็มิได้

๕. หากผู้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด มหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อมหาวิทยาลัยใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาแล้วผู้เช่ายินยอมให้มหาวิทยาลัยริบเงินค้ำประกันตามสัญญาตลอดจนทรัพย์สินทั้งหมดที่ผู้เช่าได้ลงทุนไป และมหาวิทยาลัยมีสิทธิเรียกชดเชยหรือค่าเสียหายอื่น ๆ จากผู้เช่า (ถ้ามี) ได้

๖. ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าตามที่ตกลงกัน

๗. ผู้เช่าจะต้องผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค ภาษีโรงเรือน และค่าภาษีอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสถานที่ตั้ง ตามที่ทางราชการเรียกเก็บ

๙. สถานที่ติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

๑. ทางไปรษณีย์ งานบริหารจัดการทรัพย์สินและหารายได้
 สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
 ๙๐๐๐๐

๒. ทางโทรศัพท์ ๐ ๗๔๓๑ ๗๑๔๗

๓. ทางอีเมลล์ mutita.h@mutsv.ac.th

๔. วันสิ้นสุดการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผย ภายใน ๗ วันนับแต่วัน

ประกาศ





Shob ✓ Dan ✓
S ✓ Z ✓ ON ✓
Car ✓
D ✓
✓

ร่าง ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
การให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการบริเวณข้างหอสมุด
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

๑. ชื่อ การให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการ บริเวณข้างหอสมุด ถนนราชดำเนินนอก

๒. สถานที่ตั้ง

ตั้งอยู่ถนนราชดำเนินนอก มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา โดย

ทิศเหนือ	ติดกับหอสมุด
ทิศตะวันออก	ติดกับร้านสหกรณ์โคนมพัทลุง
ทิศตะวันตก	ติดกับบ้านพักสวัสดิการ
ทิศใต้	ติดกับหอพักเฟื่องฟ้า

๓. ลักษณะพื้นที่

พื้นที่ว่างให้เข้าประมาณ ๖๐๐ ตารางเมตร ห่างจากถนนราชดำเนินนอกประมาณ ๑๐๐ เมตร เป็นทางผ่านของประชาชนทั่วไป นักเรียน และนักศึกษา ห่างจากศูนย์ราชการจังหวัดสงขลาประมาณ ๔๐๐ เมตร และห่างจากย่านการค้าถนนทะเลหลวงประมาณ ๕๐๐ เมตร

๔. วัตถุประสงค์

๑. ให้เข้าพื้นที่ว่างประมาณ ๖๐๐ ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการที่ไม่ผิดกฎหมาย
๒. เพื่อเป็นสถานที่สำหรับเรียนรู้และฝึกประสบการณ์สำหรับนักศึกษาของมหาวิทยาลัย
๓. เพื่อเป็นสถานที่อำนวยความสะดวกให้กับบุคลากรและประชาชนทั่วไป
๔. เพื่อสร้างรายได้ให้กับมหาวิทยาลัย

๕. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๒. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๓. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๔. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๖. หลักเกณฑ์ในการตัดสิน

๑. ผลตอบแทนในลักษณะของค่าเช่าให้กับมหาวิทยาลัยเป็นรายเดือน ๆ ละ ไม่ต่ำกว่า ๔,๐๐๐ บาท โดยมีอัตราการปรับเพิ่มไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๑๐ ทุก ๆ ๓ ปี

๒. สนับสนุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัย อย่างน้อยปีละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท
๓. แผนการลงทุนระบบบริหารจัดการกิจการ โดยเสนอรูปแบบและรายการ การก่อสร้างอาคาร
๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๗.ระยะเวลาการให้เช่า

ระยะเวลาการให้เช่าไม่เกิน ๓ ปี ทั้งนี้หากประสงค์ต่อสัญญาเมื่ออัตราการปรับเพิ่มค่าเช่าร้อยละ ๑๐ ทุก ๆ ๓ ปี

๘.เงื่อนไขอื่น

๑. วงเงินค้ำประกันต้องไม่น้อยกว่า ๓ เท่า ของค่าเช่ารายเดือน
๒. ผู้เช่ามีหน้าที่ซ่อมแซมและบำรุงรักษา สถานที่เช่าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย
๓. ผู้เช่าไม่มีสิทธิเอาสถานที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการเช่าหรือยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ในสถานที่เช่าเป็นอันขาด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยก่อน
๔. หากผู้เช่าจะดัดแปลง ก่อสร้าง สถานที่เช่านี้ จะต้องเสนอแบบแปลนรายการให้ผู้ให้เช่าพิจารณา เมื่อผู้ให้เช่าให้ความยินยอมเป็นหนังสือแล้ว ผู้เช่าจึงจะทำได้ สิ่งก่อสร้างดังกล่าว ให้ตกเป็นของผู้ให้เช่าทันที ผู้เช่าจะรื้อถอนไปไม่ได้ และจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ ก็มิได้
๕. หากผู้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด มหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อมหาวิทยาลัยใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าแล้วผู้เช่ายินยอมให้มหาวิทยาลัยริบเงินค้ำประกันตามสัญญาตลอดจนทรัพย์สินทั้งหมดที่ผู้เช่าได้ลงทุนไป และมหาวิทยาลัยมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอื่น ๆ จากผู้เช่า (ถ้ามี) ได้
๖. ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าตามที่ตกลงกัน
๗. ผู้เช่าจะต้องผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค ภาษีโรงเรือน และค่าภาษีอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสถานที่ตั้ง ตามที่ทางราชการเรียกเก็บ

๙. สถานที่ติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

๑. ทางไปรษณีย์ งานบริหารจัดการทรัพย์สินและหารายได้
 สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
 ๙๐๐๐๐
๒. ทางโทรศัพท์ ๐ ๗๔๓๑ ๗๑๙๗
๓. ทางอีเมลล์ mutita.h@mutsv.ac.th
๔. วันสิ้นสุดการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผย ภายใน ๗ วันนับแต่วัน

ประกาศ





Shobhan ✓ Owan ✓
✓ ✓ ✓
✓ ✓ ✓
✓

ร่าง ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
การให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้านที่ ๕ และร้านที่ ๖
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ชื่อ การให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ประกอบกิจการ

สถานที่ตั้ง

ตั้งอยู่ในพื้นที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

ลักษณะอาคาร/กายภาพ

ลักษณะอาคาร

ร้านที่ ๕ และร้านที่ ๖ อาคารชั้นเดียว

ลักษณะทางกายภาพ

ตั้งอยู่ถนนราชดำเนินนอก ทิศตะวันออกติดกับอาคาร ๑๐ (ตึกเค) เป็นทางผ่านของประชาชนทั่วไป และนักศึกษา ห่างจากศูนย์ราชการจังหวัดสงขลา ๓๐๐ เมตร ห่างจากย่านการค้าถนนทะเลหลวง ๕๐๐ เมตร และห่างหาดชลทัศน์ ๔๐๐ เมตร โดยประมาณ

วัตถุประสงค์

๑. ให้เข้าศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้านที่ ๕ และร้านที่ ๖ เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการที่ไม่ผิดกฎหมาย
๒. เพื่อเป็นสถานที่สำหรับเรียนรู้และฝึกประสบการณ์สำหรับนักศึกษาของมหาวิทยาลัย
๓. เพื่อเป็นสถานที่อำนวยความสะดวกให้กับบุคลากรและประชาชนทั่วไป
๔. เพื่อสร้างรายได้ให้กับมหาวิทยาลัย

คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๒. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๓. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๔. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้



หลักเกณฑ์ในการตัดสิน

๑. เสนอผลตอบแทนในลักษณะเป็นค่าเช่ารายเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๖,๐๐๐ บาท
๒. สนับสนุนทุนการศึกษาแก่นักศึกษา มทร.ศรีวิชัย อย่างน้อยปีละ ๑ ทุน ทุนละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท
๓. เสนอสิทธิพิเศษอื่น ๆ

ระยะเวลาการให้เช่า

ระยะเวลาการให้เช่าไม่เกิน ๓ ปี ทั้งนี้หากประสงค์ต่อสัญญาเมื่ออัตราการปรับเพิ่มค่าเช่าร้อยละ ๑๐ ทุก ๆ ๓ ปี

เงื่อนไขอื่น ๆ

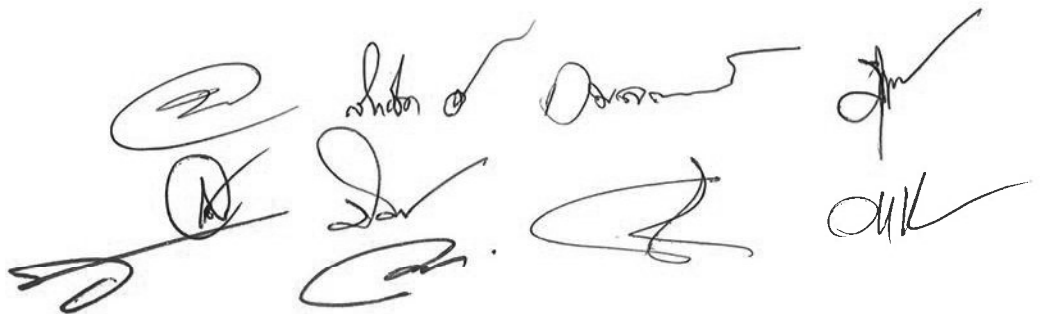
๑. วงเงินค้ำประกันต้องไม่น้อยกว่า ๓ เท่า ของค่าเช่ารายเดือน
๒. ผู้เช่ามีหน้าที่ซ่อมแซมและบำรุงรักษา สถานที่เช่าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย
๓. ผู้เช่าไม่มีสิทธิเอาสถานที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการเช่าหรือยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ในสถานที่เช่าเป็นอันขาด เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยก่อน
๔. หากผู้เช่าจะดัดแปลง ก่อสร้าง สถานที่เช่านี้ จะต้องเสนอแบบแปลนรายการให้ผู้ให้เช่าพิจารณา เมื่อผู้ให้เช่าให้ความยินยอมเป็นหนังสือแล้ว ผู้เช่าจึงจะทำได้ สิ่งก่อสร้างดังกล่าว ให้ตกเป็นของผู้ให้เช่าทันที ผู้เช่าจะรื้อถอนไปไม่ได้ และจะเรียกค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ ก็ได้
๕. หากผู้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด มหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อมหาวิทยาลัยใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าแล้วผู้เช่ายินยอมให้มหาวิทยาลัยริบเงินค้ำประกันตามสัญญาตลอดจนทรัพย์สินทั้งหมดที่ผู้เช่าได้ลงทุนไป และมหาวิทยาลัยมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น ๆ จากผู้เช่า (ถ้ามี) ได้
๖. ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าตามที่ตกลงกัน
๗. ผู้เช่าจะต้องผู้รับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค ภาษีโรงเรือน และค่าภาษีอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสถานที่ตั้ง ตามที่ทางราชการเรียกเก็บ

๙. สถานที่ติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

๑. ทางไปรษณีย์ งานบริหารจัดการทรัพย์สินและหารายได้
สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
๙๐๐๐๐
๒. ทางโทรศัพท์ ๐ ๙๔๓๑ ๙๑๙๗
๓. ทางอีเมลล์ mutita.h@mutsv.ac.th

๔. วันสิ้นสุดการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผย ภายใน ๗ วันนับแต่วัน

ประกาศ



ร้านที่ ๕



ร้านที่ ๖



Handwritten signatures and initials:

- Signature 1 (leftmost)
- Signature 2 (circled)
- Signature 3 (with 'Sudha' written above)
- Signature 4 (with 'Dorinda' written above)
- Signature 5 (with 'Dorinda' written above)
- Signature 6 (rightmost)