



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง การให้เข้าพื้นที่ประกอบกิจการ ครั้งที่ ๒

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์ในการจัดหาผลประโยชน์จากการให้เช่าที่ดินและอาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย โดยวิธีการประมูล จำนวน ๓ แห่ง ดังนี้

ร้านประเภท ก ใช้วิธีการประมูลเพื่อคัดเลือก

๑. พื้นที่ว่างบริเวณถนนชลลักษ์
๒. อาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ร้าน ๑
๓. อาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ร้าน ๒

ร้านประเภท ข ใช้วิธีการสัมภาษณ์เพื่อคัดเลือก

๑. ซุ้ม ๑๑
๒. ซุ้ม ๑๓

ผู้ยื่นประมูลจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๒. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว ตามประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๓. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๔. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

เอกสารประกอบการยื่นเสนอราคาและยื่นใบสมัคร ดังต่อไปนี้

- | | | |
|---|-------------|-----------------|
| ๑. ใบเสนอราคา | จำนวน ๑ ชุด | สมัครประเภท ก |
| ๒. ใบสมัคร | จำนวน ๑ ชุด | สมัครประเภท ข |
| ๓. เอกสารการแสดงเป็นนิติบุคคล/บุคคลธรรมดา | จำนวน ๑ ชุด | สมัครประเภท ก ข |
| ๔. แผนการลงทุนบริหารจัดการสถานที่เช่า | จำนวน ๑ ชุด | สมัครประเภท ก |
| ๕. แผนการตกแต่งสถานที่เช่า | จำนวน ๑ ชุด | สมัครประเภท ก |

กำหนดยื่นของเสนอราคาและยื่นใบสมัคร

วันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ในเวลาและเวลาราชการ หน่วยงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ สำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา หรือ email : mutita.h@rmutsv.ac.th

กำหนดการพิจารณาของและคัดเลือก

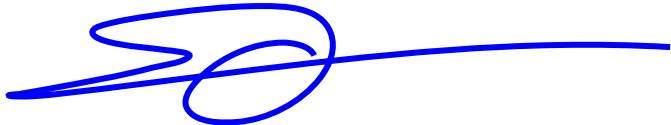
วันพุธที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๐.๐๐ น. ณ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ สำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูลและผู้ผ่านการคัดเลือก วันศุกร์ที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป <https://www.rmutsv.ac.th/th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

ผู้สนใจสามารถติดต่อ ได้ที่งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ สำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ ๐ ๗๔๓๑ ๗๑๙๗ หรือ <https://www.rmutsv.ac.th/th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อัคร นามเสน)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

เอกสารแนบท้ายประกาศ
การให้เช่าพื้นที่ประกอบกิจการ จำนวน ๔ แห่ง

ประเภท ก

๑. บริเวณถนนชลลัทศน์

๑. ให้เช่าพื้นที่ว่างประมาณ ๑๗๙.๒ ตารางเมตร กว้าง ๑๔ เมตร ลึก ๑๒.๘ เมตร เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการที่ไม่ผิดกฎหมาย ระยะเวลาการให้เช่า ๓ ปี

๒. ผลตอบแทนในลักษณะเป็นค่าเช่าให้กับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เป็นรายเดือน ๑ ละ ไม่ต่ำกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท โดยมีการปรับเพิ่มร้อยละ ๑๐ ทุก ๆ ๓ ปี

๓. สนับสนุนทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อย่างน้อยปีละ
ไม่
น้อยกว่า ๖๐,๐๐๐ บาท

๔. สิทธิประโยชน์อื่น ๆ



๒. ศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑

๑. ให้เช่าศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ร้าน ๑ ขนาดพื้นที่ประมาณ ๓๐.๔๐ ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการที่ไม่ผิดกฎหมาย ระยะเวลาการให้เช่า ๓ ปี

๒. ผลตอบแทนในลักษณะเป็นค่าเช่าให้กับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เป็นรายเดือน ๑ ละ ไม่ต่ำกว่า ๖,๐๐๐ บาท

๓. สนับสนุนทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อย่างน้อยปีละไม่
น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท

๔. สิทธิประโยชน์อื่น ๆ



๓. ศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๒

๑. ให้เช่าศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ร้าน ๒ ขนาดพื้นที่ประมาณ ๕๕.๔๐ ตารางเมตร เพื่อจำหน่ายสินค้าและบริการที่ไม่ผิดกฎหมาย ระยะเวลาการให้เช่า ๓ ปี

๒. ผลตอบแทนในลักษณะเป็นค่าเช่าให้กับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เป็นรายเดือน ๑ ละ ไม่ต่ำกว่า ๗,๕๐๐ บาท

๓. สนับสนุนทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อย่างน้อยปีละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ บาท

๔. สิทธิประโยชน์อื่น ๆ



ประเภท ข

๑. ชนิดของสินค้าและบริการ

- อาหารว่างและเครื่องดื่ม (ห้ามจำหน่ายอาหารตามสั่ง/อาหารจานเดียว/อาหารประเภทเส้นทุกชนิด)
- อาหารกึ่งสำเร็จรูป / เบอเกอร์
- เครื่องดื่มประเภทน้ำอัดลม จำหน่ายแบบเทใส่แก้ว/ น้ำปั่นต่าง ๆ
- เครื่องปรุงรส / เครื่องดื่มประเภทชาขงสด
- น้ำดื่ม RUTS เท่านั้น

หมายเหตุ หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาเช่า หรือจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มที่ไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยถือว่ากระทำผิดสัญญาเช่า จะดำเนินการยกเลิกสัญญาเช่าทันทีโดยไม่คืนเงินมัดจำประกันสัญญา

๒. อัตราค่าเช่าผู้มถาวร (หมายเลข ๑๑ , ๑๓)

- อัตราค่าเช่า จำนวน ๓,๐๐๐ บาท / เดือน
- ปิดภาคเรียน จำนวน ๑,๕๐๐ บาท / เดือน
- เงินมัดจำประกันสัญญา จำนวน ๙,๐๐๐ บาท
- อัตราเบี้ยปรับร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระเศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
- กำหนดชำระค่าเช่าก่อนวันสุดท้ายของเดือน

ใบเสนอราคา
การให้เช่าพื้นที่ประกอบกิจการ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

.....
เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ข้อเสนอเพื่อเป็นผู้เช่าพื้นที่ประกอบกิจการ
เรียน ประธานกรรมการพิจารณาผลการคัดเลือกผู้เช่าพื้นที่ประกอบกิจการ

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....
อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....ซอย.....ถนน.....
ในฐานะตัวแทน/ผู้จัดการ (บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด/ร้าน).....
ตั้งอยู่ที่.....

มีความประสงค์จะเป็นผู้เช่าพื้นที่ประกอบกิจการ โดยมีข้อเสนอดังนี้

๑. ผลตอบแทน

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน
๑.	ค่าเช่ารายเดือน	
๒.	ทุนการศึกษา	
๓.	สิทธิพิเศษอื่น ๆ	

๒. ข้อเสนออื่น ๆ ให้ระบุ (ตามรายละเอียดดังแนบ).....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

๓. เอกสารที่ประกอบการยื่นพิจารณา

- แผนการลงทุนในธุรกิจที่จะดำเนินการ จำนวน.....แผ่น
- แผนการปรับปรุงพื้นที่และตกแต่ง จำนวน.....แผ่น
- แผนการปรับปรุงซ่อมแซมดูแลอาคารตลอดระยะเวลาที่เช่า จำนวน.....แผ่น
- เอกสารการแสดงเป็นนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- หนังสือมอบอำนาจ จำนวน.....แผ่น
- อื่น.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

๔. หากผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีสิทธิจะให้ผู้เสนอการรายอื่นเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก หรือมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อาจเปิดประมูลใหม่ก็ได้

๕. ข้าพเจ้ายอมรับว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าให้เข้าเสนอราคา

๖. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

๗. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

๘. ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับการคัดเลือกจากการประมูล

ข้าพเจ้าได้อ่านประกาศและรายละเอียดทั้งหมดแล้วยินดีที่จะปฏิบัติตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดทุกประการ และถือว่าการพิจารณาของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ

(.....)

ตำแหน่ง.....

ใบสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการจำหน่ายสินค้าและบริการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ข้าพเจ้า นาย /นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี
เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....ศาสนา.....ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
หมายเลขโทรศัพท์.....บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....
ออกให้ ณ อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....

ปัจจุบันประกอบกิจการอาหาร ชื่อร้าน.....ประเภทกิจการ.....
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....

ปัจจุบันไม่ได้ประกอบกิจการอาหาร

ใบสมัครและรายละเอียดต่างๆ ในสมัครนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา หากข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกเข้า
ประกอบการร้านค้า ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับและสัญญาฯ อย่างเคร่งครัดและจะไม่
กระทำการอื่นใดอันก่อให้เกิดความเสียหายต่อชื่อเสียงและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
พร้อมกันนี้ได้ลงลายมือชื่อไว้เรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้สมัคร
(.....)
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หลักฐานการสมัคร

- ใบสมัคร
- สำเนาบัตรประชาชน
- รายการอาหาร พร้อมราคาที่จำหน่าย

ส่วนนี้สำหรับเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับใบสมัคร คุณสมบัติ และหลักฐานประกอบการสมัครแล้วเห็นว่าถูกต้อง

(ลงชื่อ).....ผู้รับสมัคร
(.....)
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....