



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้าและบริการ

ด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์สรรหาบุคคลภายนอกเข้ามาประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าและบริการ ณ ศูนย์อาหาร RUTS โรงอาหารคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี โรงอาหารคณะวิศวกรรมศาสตร์ ชุม ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในคณะ และศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา เพื่อให้บริการจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่มและบริการ แก่นักศึกษา บุคลากร ของมหาวิทยาลัย ตลอดจนบุคคลทั่วไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. สถานที่จำหน่ายสินค้า

- (๑) ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๑๑.๘๐ ตารางเมตร ชั้น ๑ จำนวน ๑ ร้าน
 - ร้านก๋วยเตี๋ยว
- (๒) ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร ชั้น ๒ จำนวน ๓ ร้าน
 - ร้านจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
- (๓) โรงอาหารคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี จำนวน ๖ ร้าน
 - ร้านข้าวราดแกง
 - ร้านอาหารจานเดียว
 - ร้านอาหารตามสั่ง
 - ร้านก๋วยเตี๋ยว
 - ร้านเครื่องดื่ม
 - ร้านอาหารอิสลาม
- (๔) โรงอาหารคณะวิศวกรรมศาสตร์ จำนวน ๕ ร้าน
 - ร้านข้าวราดแกง
 - ร้านอาหารจานเดียว
 - ร้านอาหารตามสั่ง
 - ร้านก๋วยเตี๋ยว
 - ร้านเครื่องดื่ม
- (๕) ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในคณะวิศวกรรมศาสตร์ จำนวน ๑ ร้าน
 - ร้านบริการอินเทอร์เน็ต ร้านบริการถ่ายเอกสาร ร้านจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องเขียนและอุปกรณ์เข้าเล่ม
- (๖) ชุมถาวร หมายเลข ๕ บริเวณคณะบริหารธุรกิจ
 - ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการ

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- (๑) ไม่เป็นข้าราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย ลูกจ้างของส่วนราชการหรือลูกจ้างของมหาวิทยาลัย
- (๒) มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปีขึ้นไป และสามารถประกอบกิจการได้ด้วยตนเอง
- (๓) เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาก็ได้
- (๔) ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และ/หรือได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบราชการ
- (๕) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- (๖) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- (๗) กรณีเคยเป็นผู้เช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยจะต้องไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาและ/หรือเป็นผู้บอกยกเลิกสัญญาเช่าก่อนหมดสัญญา จะต้องไม่ค้างชำระค่าบำรุงรายปี ค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้า หรือค่าอื่น ๆ ในวันที่ยื่นใบสมัคร

๓. ข้อกำหนดของผู้สมัคร

- (๑) ผู้สมัครต้องรับการสัมภาษณ์ด้วยตนเอง และต้องเป็นผู้จำหน่ายสินค้าและบริการเอง
- (๒) ผู้สมัครสามารถเลือกสถานที่จำหน่าย ได้เพียง ๑ ร้าน เท่านั้น

๔. เอกสารที่ต้องนำมาในวันสมัคร

- (๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนา จำนวน ๑ ชุด
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด
- (๓) รูปถ่าย ๑ นิ้ว จำนวน ๒ รูป
- (๔) เอกสารแสดงการเป็นผู้ที่มีบัญชีรับชำระด้วยระบบ QR Code จำนวน ๑ ฉบับ
- (๕) ใบรับรองแพทย์จากโรงพยาบาลของรัฐเท่านั้น จำนวน ๑ ฉบับ
- (๖) ภาพถ่ายตัวอย่างอาหาร สินค้า เครื่องดื่ม ที่จะจัดจำหน่าย

๕. กำหนดการรับสมัครและคัดเลือก

- (๑) ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับใบสมัครและยื่นใบสมัครได้ที่ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ หรือดาวโหลดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.mutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๒-๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น
- (๒) ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สัมภาษณ์ ในวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ในเวลาราชการเท่านั้น
- (๓) ผู้มีสิทธิ์สัมภาษณ์ เข้ารับการสัมภาษณ์ วันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ประชุมรับรองสื่อมวลชน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานอธิการบดี
- (๔) ประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือก ในวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ป้ายประกาศงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ และผ่านเว็บไซต์ <https://www.mutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

- (๑) เป็นผู้มีสิทธิ์เข้ารับการสัมภาษณ์ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
- (๒) พิจารณาโดยการสัมภาษณ์และการนำเสนอ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ หมายเลข ๑)
- (๓) ผลการพิจารณาของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นที่สุด

ทั้งนี้ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกเข้าทำสัญญา วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป
ณ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
ศรีวิชัย ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ ๐ ๗๔๓๑ ๗๑๓๔ หากไม่เข้า
ทำสัญญาภายในวันที่กำหนด มหาวิทยาลัยถือว่าท่านสละสิทธิ์

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อูธร นามเสน)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

เอกสารแนบท้ายประกาศ หมายเลข ๑
แบบพิจารณาการคัดเลือก
ผู้ประกอบการร้านอาหารมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ชื่อผู้เข้ารับการสัมภาษณ์.....
ประเภทร้าน.....

| เกณฑ์การพิจารณา | คะแนน | | หมายเหตุ |
|--|------------|-------------|----------|
| | คะแนนเต็ม | คะแนนที่ได้ | |
| ๑.บุคลิกภาพ - ความสะอาด (การแต่งกาย มือ เล็บ) - มนุษย์สัมพันธ์ การควบคุมอารมณ์ ตอบข้อซักถามด้วยวาจาที่สุภาพ - ลักษณะการแต่งกาย | ๒๕ | | |
| ๒. ประสบการณ์ - มีประสบการณ์โดยตรงในการประกอบอาหารที่เสนอจำหน่าย - ไม่มีประสบการณ์โดยตรงในการประกอบอาหารที่เสนอจำหน่าย | ๒๕ | | |
| ๓. ความพร้อมในการจำหน่ายอาหาร - จำหน่ายอาหารด้วยตนเอง - ถ้าไม่ได้จำหน่ายอาหารด้วยตนเอง (จ้างลูกน้อง) (ให้สอบถามถึงความพร้อมและความสม่ำเสมอในการเข้ามาดูแล) - มีความพร้อมด้านทุนทรัพย์ในการประกอบกิจการ | ๒๕ | | |
| ๔. ความหลากหลายและความน่าสนใจของอาหารที่จำหน่าย - รูปลักษณ์ของอาหารแรกเห็น - ความหลากหลายของอาหารที่นำเสนอ | ๑๕ | | |
| ๕. การคัดเลือกวัตถุดิบ/ อาหารสำเร็จรูป - สามารถอธิบายถึงการเลือกซื้อวัตถุดิบ/อาหารสำเร็จรูปที่มีคุณภาพได้ - วิธีการเตรียม เช่น ขั้นตอนการล้างวัตถุดิบ | ๑๐ | | |
| รวมคะแนน | ๑๐๐ | | |

หมายเหตุ : สำหรับผู้ให้บริการลูกค้า ต้องสวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า ถู่มืออย่าง หมวกคลุมผม และชุดกันเปื้อน ตลอดเวลาขณะให้บริการ

เอกสารแนบท้ายประกาศ หมายเลข ๒
ขอบเขตรายละเอียดงาน
การให้เช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้าและบริการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์สรรหาบุคคลภายนอกจำหน่ายสินค้าและบริการ ณ ศูนย์อาหาร RUTS โรงอาหารคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี โรงอาหารคณะวิศวกรรมศาสตร์ ซุ้ม ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในคณะ และศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. เงื่อนไขการจำหน่ายสินค้าและบริการ

๑.๑ ระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่

กำหนดระยะเวลา ๑ ปี ๑๑ เดือน ๕ วัน (ตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘) และไม่ให้ออกนอกรั้วมหาวิทยาลัยหรือให้เช่าช่วง หรือให้ดำเนินการอื่นใด นอกจากการจำหน่ายสินค้าและบริการ หากฝ่าฝืนมหาวิทยาลัยทรงสิทธิไม่อนุญาตให้ประกอบกิจการได้ทันที

๑.๒ อัตราค่าเช่า และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ ดังนี้

| ลำดับ | สถานที่จำหน่าย | อัตราค่าเช่า รายเดือน | |
|-------|--|-----------------------|-----------------|
| | | ช่วงเปิดภาคเรียน | ช่วงปิดภาคเรียน |
| ๑ | ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร ขนาดพื้นที่ ๑๑.๘๐ ตารางเมตร | ๓,๕๐๐ บาท | ๑,๗๕๐ บาท |
| ๒ | ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในศูนย์อาหาร ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร | ๓,๕๐๐ บาท | ๑,๗๕๐ บาท |
| ๓ | โรงอาหารคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี | ๑,๕๐๐ บาท | ๗๕๐ บาท |
| ๔ | โรงอาหารคณะวิศวกรรมศาสตร์ | ๑,๕๐๐ บาท | ๗๕๐ บาท |
| ๕ | ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในคณะ | ๒,๕๐๐ บาท | ๑,๒๕๐ บาท |
| ๖ | ซุ้มถาวร ๕ | ๒,๕๐๐ บาท | ๑,๒๕๐ บาท |

๑.๓ จำนวนร้านอาหาร เครื่องดื่ม และบริการ มีจำนวน ๑๗ ร้าน ดังนี้

๑.๓.๑ ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๑๑.๘๐ ตารางเมตร จำนวน ๑ ร้าน เช่น ร้านก๋วยเตี๋ยว ก๋วยจั๊บ เย็นตาโฟ

๑.๓.๒ ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในศูนย์อาหาร ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร จำนวน ๓ ร้าน เช่น ร้านประเภทยาหรือสัสมตำ ร้านผลไม้ ร้านอาหารประเภทปัง อย่าง ทอด นึ่ง อาหารญี่ปุ่น ซูชิ สลัดโรล สลัดบาร์ ฯลฯ

๑.๓.๓ โรงอาหารคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี จำนวน ๖ ร้าน เช่น ร้านข้าวราดแกง ร้านอาหารจานเดียว ร้านอาหารตามสั่ง ร้านก๋วยเตี๋ยว ร้านเครื่องดื่ม ร้านอาหารอิสลาม

๑.๓.๔ โรงอาหารคณะวิศวกรรมศาสตร์ จำนวน ๕ ร้าน เช่น ร้านข้าวราดแกง ร้านอาหารจานเดียว ร้านอาหารตามสั่ง ร้านก๋วยเตี๋ยว ร้านเครื่องดื่ม ร้านอาหารอิสลาม

๑.๓.๕ ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในคณะวิศวกรรม จำนวน ๑ ร้าน เช่น ร้านบริการอินเทอร์เน็ต ร้านถ่ายเอกสาร

๑.๓.๖ ซุ้มถาวร ๕ จำนวน ๑ ซุ้ม เช่น จำหน่ายสินค้าและบริการ

๑.๔ คุณสมบัติของผู้สมัคร

- (๑) ไม่เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานมหาวิทยาลัย หรือลูกจ้างชั่วคราวของมหาวิทยาลัย
- (๒) มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปีขึ้นไป และสามารถประกอบกิจการได้ด้วยตนเอง
- (๓) เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาก็ได้
- (๔) ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และ/หรือได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบราชการ
- (๕) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- (๖) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- (๗) กรณีเคยเป็นผู้เช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยจะต้องไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาและ/หรือเป็นผู้บอกยกเลิกสัญญาเช่าก่อนหมดสัญญา จะต้องไม่ค้างชำระค่าบำรุงรายปี ค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้า หรือค่าอื่น ๆ ในวันที่ยื่นใบสมัคร
-

ลำดับที่สมัคร.....

วันที่รับสมัคร.....

(ส่วนนี้เฉพาะเจ้าหน้าที่)

อาหารประเภท.....สถานที่จำหน่าย.....

**ใบสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและบริการ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย จังหวัดสงขลา**

-
1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาวอายุ.....ปี
เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....ศาสนา.....
บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....ออกให้ ณ อำเภอ / เขต.....
จังหวัด.....วันที่ออกบัตร.....วันที่บัตรหมดอายุ.....
 2. ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์มือถือ.....
 3. ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์มือถือ.....
 4. หลักฐานประกอบการสมัคร

| | |
|--|--------------|
| <input type="checkbox"/> สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง | จำนวน 1 ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง | จำนวน 1 ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> รูปถ่าย 1 นิ้ว | จำนวน 2 รูป |
| <input type="checkbox"/> เอกสารแสดงการเป็นผู้ที่มีบัญชีรับชำระด้วยระบบ QR Code | จำนวน 1 ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ใบรับรองแพทย์ที่ออกโดยโรงพยาบาลของรัฐเท่านั้น | จำนวน 1 ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> ภาพถ่ายตัวอย่างอาหาร สินค้า เครื่องดื่ม ที่จะจำหน่าย | จำนวน 1 ชุด |
 5. ประสบการณ์ในการประกอบกิจการ

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> ไม่มี | |
| <input type="checkbox"/> มี (ถ้ามีให้กรอกรายละเอียดข้อ 5.1-5.2) | |
| 5.1 สถานที่ประกอบการ..... | |
| 5.2 ประเภทสินค้าหรือบริการ.....ระยะเวลา.....เดือน/ปี | |
- จำนวนลูกจ้าง.....คน

ใบสมัครและรายละเอียดต่าง ๆ ในการสมัครครั้งนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา หากข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกเข้าประกอบการจำหน่ายอาหารและบริการ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามระเบียบฯ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ทุกประการ พร้อมกันนี้ได้ลงลายมือชื่อไว้เรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้สมัคร

(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ส่วนนี้สำหรับเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับใบสมัคร คุณสมบัติ และหลักฐานประกอบการสมัครแล้วเห็นว่าถูกต้อง

(ลงชื่อ).....ผู้รับสมัคร

(.....)