



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕

ด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์ประกาศให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา ดังนี้

ให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕ ขนาดพื้นที่ ๓๕ ตารางเมตร ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา อัตราค่าเช่าไม่น้อยกว่าเดือนละ ๔,๕๐๐ บาทต่อเดือน

๑. ระยะเวลาการเช่า ๓ ปี นับตั้งแต่วันลงนามสัญญา

๒. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

(๑) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ที่มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าหรือบริการที่ไม่เกิดผลเสียต่อสังคมและผิดกฎหมาย

(๒) ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกาศตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

(๓) ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

(๔) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้

๓. เอกสารประกอบการยื่นข้อเสนอ

๓.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(๑) บริษัทจำกัด บริษัทจำกัด มหาชน ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ. ๒๐

/(๓) หนังสือ...

(๓) หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้มอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๓.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา

- (๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๓.๓ เอกสารประกอบการยื่นข้อเสนอ

- (๑) ใบเสนอราคาตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- (๒) เอกสารเสนอทุนการศึกษา แก่นักศึกษามหาวิทยาลัย
- (๓) เอกสารเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ ที่จะมอบให้มหาวิทยาลัย (ถ้ามี)

เอกสารตามข้อ ๓.๑-๓.๓ ให้ยื่น ณ วันยื่นเอกสารข้อเสนอ

๔. กำหนดการยื่นข้อเสนอราคา และคัดเลือก

(๑) ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับใบเสนอและยื่นข้อเสนอได้ที่ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ หรือดาวโหลดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๗-๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

(๒) ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สัมภาษณ์ ในวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

(๓) ผู้มีสิทธิ์สัมภาษณ์ เข้ารับการสัมภาษณ์ ในวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ประชุมโนราห์ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานอธิการบดี

(๔) ประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือก ในวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ป้ายประกาศงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ และผ่านเว็บไซต์ <https://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

๕. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

- (๑) เสนอผลตอบแทนในลักษณะเป็นค่าเช่า
- (๒) ให้ทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัย
- (๓) เสนอสิทธิพิเศษแก่มหาวิทยาลัย

เอกสารที่แนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศการให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อูธร นามเสน)

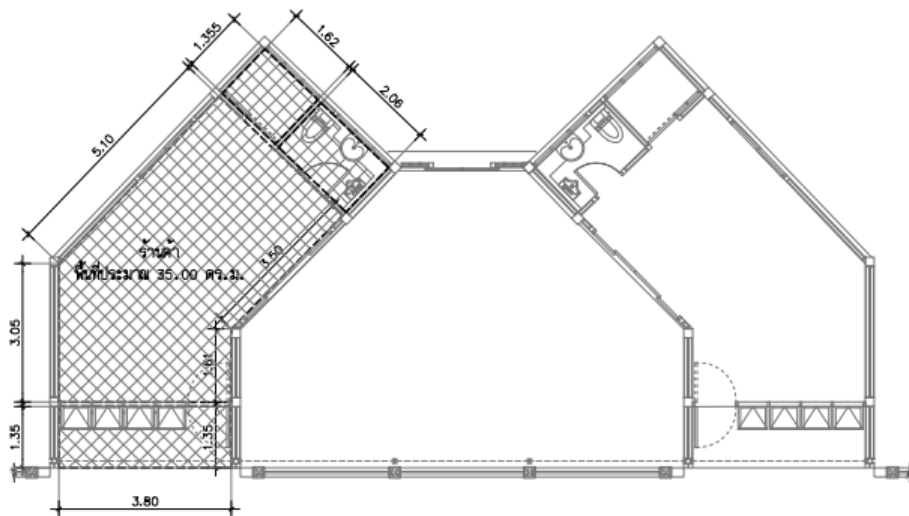
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

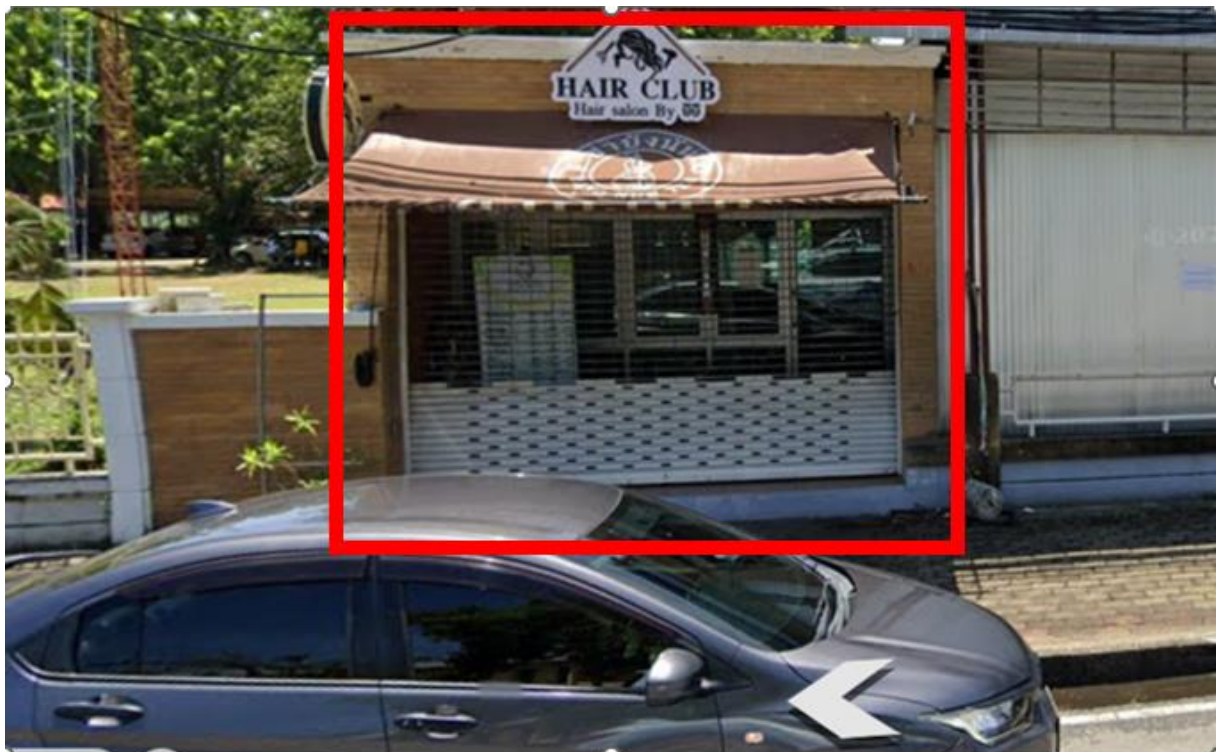
เอกสารแนบท้ายประกาศ
 ผังพื้นที่การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑
 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

พื้นที่ใช้สอยร้านค้า (ร้านที่ 1)

| | |
|--------------------|---------------|
| พื้นที่ร้านค้า | = 30.00 ตร.ม. |
| พื้นที่ห้องน้ำ | = 2.80 ตร.ม. |
| พื้นที่ห้องเก็บของ | = 2.20 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่ทั้งหมด | = 35.00 ตร.ม. |



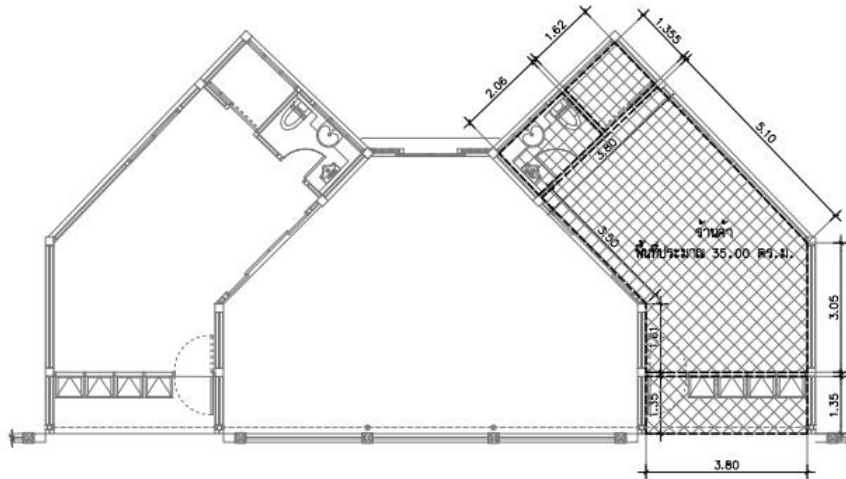
แปลนพื้นที่ (ร้านที่ 1)



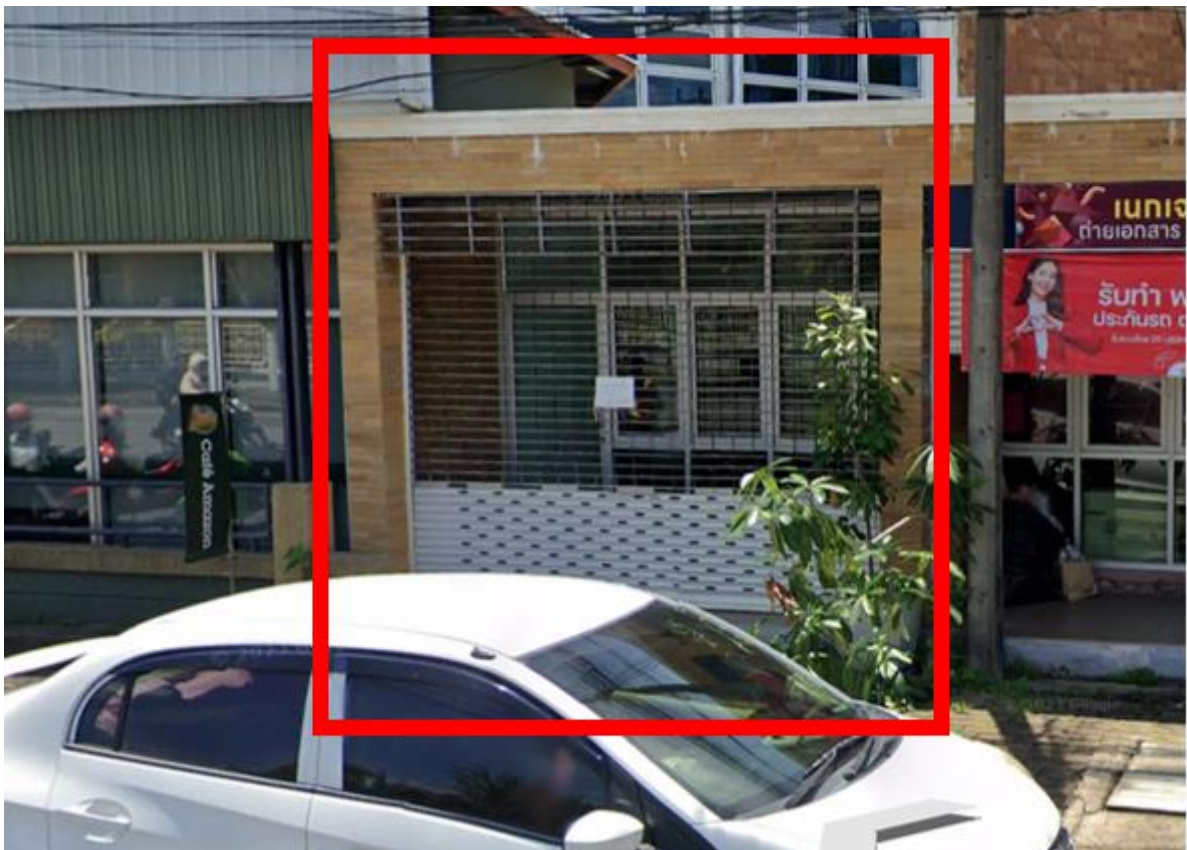
เอกสารแนบท้ายประกาศ
 ผังพื้นที่การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๔
 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอมือง จังหวัดสงขลา

พื้นที่ใช้สอยร้านค้า (ร้านที่ 4)

| | |
|--------------------|---------------|
| พื้นที่ร้านค้า | • 30.00 ตร.ม. |
| พื้นที่ห้องน้ำ | • 2.80 ตร.ม. |
| พื้นที่ห้องเก็บของ | • 2.20 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่ทั้งหมด | • 35.00 ตร.ม. |



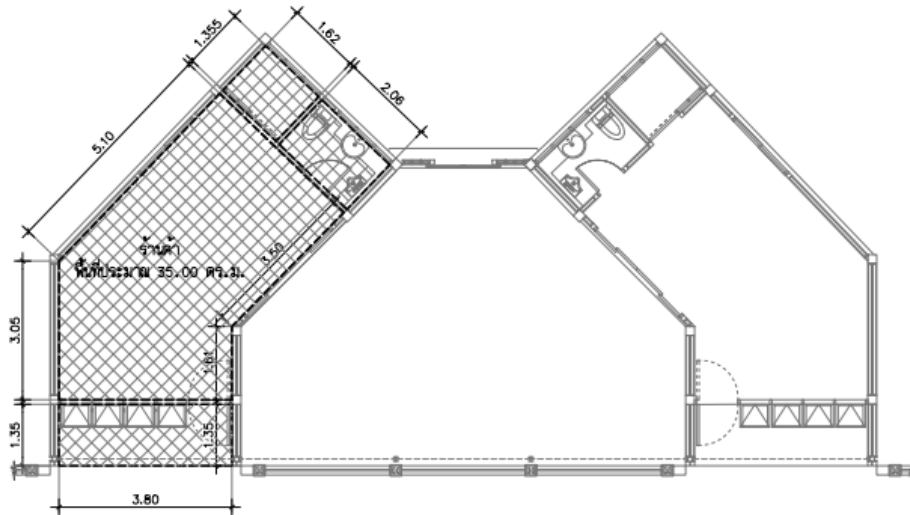
แปลนพื้นที่ (ร้านที่ 4)



เอกสารแนบท้ายประกาศ
 ผังพื้นที่การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๕
 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อทราย อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

พื้นที่ใช้สอยร้านค้า (ร้านที่ 5)

| | |
|--------------------|---------------|
| พื้นที่ร้านค้า | = 30.00 ตร.ม. |
| พื้นที่ห้องน้ำ | = 2.80 ตร.ม. |
| พื้นที่ห้องเก็บของ | = 2.20 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่ทั้งหมด | = 35.00 ตร.ม. |



แปลนพื้นที่ (ร้านที่ 5)



บัญชีเอกสาร

 ๑. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล บริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ/บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ จำนวน.....แผ่น
- สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....แผ่น
- หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้

ผู้ยื่นกระทําการแทน

จำนวน.....แผ่น

 ๒. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา บุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น จำนวน.....แผ่น
- สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....แผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมใบเสนอราคาในการประมูลเพื่อเช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมืองจังหวัดสงขลา ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

ใบเสนอราคา

การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕
ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ขอยื่นข้อเสนอเพื่อเป็นผู้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕

เรียน ประธานอนุกรรมให้เช่าทรัพย์สิน พื้นที่อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว)อายุ.....ปี
อยู่บ้านเลขที่.....ซอย..... ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ..... จังหวัด.....
โทรศัพท์ในฐานะตัวแทน/ผู้จัดการ (บริษัท/ห้างหุ้นส่วนร้าน).....
ตั้งอยู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

มีความประสงค์จะเป็นผู้เช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน ๑, ๔ และ ๕ ถนนราชดำเนินนอก
ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา โดยมีข้อเสนอดังนี้

๑. ผลตอบแทน

| ลำดับ | รายการ | จำนวนเงิน |
|-------|--|-----------|
| ๑. | ค่าเช่ารายเดือนศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ร้าน..... | |
| ๒. | ทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัย รายปี | |
| ๓. | อื่น ๆ | |
| | | |
| | | |
| | | |

๒. ข้อเสนออื่นๆ ให้ระบุ (ตามรายละเอียดดังแนบ).....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

๓. หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีสิทธิจะให้ผู้ยื่นข้อรายอื่นเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก หรือมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อาจเปิดยื่นข้อเสนอใหม่ก็ได้

๔. ข้าพเจ้ายอมรับว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ไม่มีความผูกพันที่จะรับคําเสนอนี้หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าให้เข้ายื่นข้อเสนอ

๕. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบยื่นข้อเสนอนี้ โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัยไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

๖. ใบยื่นข้อเสนอนี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรมและปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นข้อเสนอในคราวเดียวกัน

ข้าพเจ้าได้อ่านประกาศและรายละเอียดทั้งหมดแล้วยินดีที่จะปฏิบัติตามที่มหาวิทยาลัย กำหนดทุกประการ และถือว่าการพิจารณาของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด

(ลงชื่อ) ผู้ยื่นข้อเสนอ

(.....)

ตำแหน่ง