



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้าและบริการ

ด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์สรรหาบุคคลภายนอกเข้ามาประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าและบริการ ณ ศูนย์อาหาร RUTS ซุ้ม และศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อทราย อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา เพื่อให้บริการจำหน่ายอาหาร อาหารว่างและเครื่องดื่ม แก่นักศึกษา บุคลากร ของมหาวิทยาลัย ตลอดจนบุคคลทั่วไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. สถานที่จำหน่ายสินค้า

(๑) ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๑๘.๔๐ ตารางเมตร ชั้น ๑ จำนวน ๒ ร้าน

- ร้านอาหารตามสั่ง
- ร้านอาหารจานเดียว

(๒) ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร ชั้น ๒ จำนวน ๒ ร้าน

- ร้านจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม

(๓) ซุ้มให้บริการถ่ายเอกสาร จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม จำนวน ๕ ร้าน

- ซุ้ม หมายเลข ๑ คณะบริหารธุรกิจ
- ซุ้ม หมายเลข ๓ คณะบริหารธุรกิจ
- ซุ้ม หมายเลข ๔ คณะบริหารธุรกิจ
- ซุ้ม หมายเลข ๗ ข้างโรงยิม ๑
- ซุ้ม หมายเลข ๘ ข้างโรงยิม ๒

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

(๑) ไม่เป็นข้าราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย ลูกจ้างของส่วนราชการหรือลูกจ้างของมหาวิทยาลัย

(๒) มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปีขึ้นไป และสามารถประกอบกิจการได้ด้วยตนเอง

(๓) เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาก็ได้

(๔) ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และ/หรือได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบราชการ

(๕) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

(๖) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

(๗) กรณีเคยเป็นผู้เช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยจะต้องไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาและ/หรือเป็นผู้บอกเลิกสัญญาเช่าก่อนหมดสัญญา จะต้องไม่ค้างชำระค่าบำรุงรายปี ค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้า หรือค่าอื่น ๆ ในวันที่ยื่นใบสมัคร

๓. ข้อกำหนดของผู้สมัคร

- (๑) ผู้สมัครต้องรับการสัมภาษณ์ด้วยตนเอง และต้องเป็นผู้จำหน่ายสินค้าและบริการเอง
- (๒) ผู้สมัครสามารถเลือกสถานที่จำหน่าย ได้เพียง ๑ ร้าน เท่านั้น

๔. เอกสารที่ต้องนำมาในวันสมัคร

- (๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนา จำนวน ๑ ชุด
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด
- (๓) เอกสารแสดงการเป็นผู้ที่มีบัญชีรับชำระด้วยระบบ QR Code จำนวน ๑ ฉบับ
- (๔) ใบรับรองแพทย์จากโรงพยาบาลของรัฐเท่านั้น จำนวน ๑ ฉบับ
- (๕) ภาพถ่ายตัวอย่างอาหาร สินค้า เครื่องดื่ม ที่จะจัดจำหน่าย จำนวน ๑ ชุด

๕. กำหนดการรับสมัครและคัดเลือก

(๑) ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับใบสมัครและยื่นใบสมัครได้ที่ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ หรือดาวโหลดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์ ได้ตั้งแต่วันที่ ๒๐-๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

(๒) ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สัมภาษณ์ ในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เว็บไซต์ <http://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

(๓) ผู้มีสิทธิ์สัมภาษณ์ เข้ารับการสัมภาษณ์ วันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมมนोर่า ชั้น ๑ อาคารสำนักงานอธิการบดี

(๔) ประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือก วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป เว็บไซต์ <https://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

- (๑) เป็นผู้ที่มีสิทธิ์เข้ารับการสัมภาษณ์ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
- (๒) พิจารณาโดยการสัมภาษณ์และการนำเสนอ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ หมายเลข ๑)
- (๓) ผลการพิจารณาของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นที่สุด

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อุดร นามเสน)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

เอกสารแนบท้ายประกาศ หมายเลข ๑
แบบพิจารณาการคัดเลือก
ผู้ประกอบการร้านอาหารมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ชื่อผู้เข้ารับการสัมภาษณ์.....
ประเภทร้าน.....

เกณฑ์การพิจารณา	คะแนน		หมายเหตุ
	คะแนนเต็ม	คะแนนที่ได้	
๑.บุคลิกภาพ - ความสะอาด (การแต่งกาย มือ เล็บ) - มนุษย์สัมพันธ์ดี การควบคุมอารมณ์ ตอบข้อซักถามด้วยวาจาที่สุภาพ - ลักษณะการแต่งกาย	๒๕		
๒. ประสบการณ์ - มีประสบการณ์โดยตรงในการประกอบอาหารที่เสนอจำหน่าย - ไม่มีประสบการณ์โดยตรงในการประกอบอาหารที่เสนอจำหน่าย	๒๕		
๓. ความพร้อมในการจำหน่ายอาหาร - จำหน่ายอาหารด้วยตนเอง - ถ้าไม่ได้จำหน่ายอาหารด้วยตนเอง (จ้างลูกน้อง) (ให้สอบถามถึงความพร้อมและความสม่ำเสมอในการเข้ามาดูแล) - มีความพร้อมด้านทุนทรัพย์ในการประกอบกิจการ	๒๕		
๔. ความหลากหลายและความน่าสนใจของอาหารที่จำหน่าย - รูปลักษณ์ของอาหารแรกเห็น - ความหลากหลายของอาหารที่นำเสนอ	๑๕		
๕. การคัดเลือกวัตถุดิบ/ อาหารสำเร็จรูป - สามารถอธิบายถึงการเลือกซื้อวัตถุดิบ/อาหารสำเร็จรูปที่มีคุณภาพได้ - วิธีการเตรียม เช่น ขั้นตอนการล้างวัตถุดิบ	๑๐		
รวมคะแนน	๑๐๐		

หมายเหตุ : สำหรับผู้ให้บริการลูกค้า ต้องสวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า ถู่มืออย่าง หมวกคลุมผม และชุดกันเปื้อน ตลอดเวลาขณะให้บริการ

เอกสารแนบท้ายประกาศ หมายเลข ๒
ขอบเขตรายละเอียดงาน
การให้เช่าพื้นที่จำหน่ายสินค้าและบริการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์สรรหาบุคคลภายนอกจำหน่ายสินค้าและบริการ ณ ศูนย์อาหาร RUTS ซุ้ม และศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. เงื่อนไขการจำหน่ายสินค้าและบริการ

๑.๑ ระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่

- (๑) ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๑๘.๔๐ ตารางเมตร ชั้น ๑ จำนวน ๒ ร้าน
- ระยะเวลาเช่า ๑ ปี
- (๒) ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร ชั้น ๒ จำนวน ๒ ร้าน
- ระยะเวลาเช่า ๑ ปี
- (๓) ซุ้มถาวร จำนวน ๕ ร้าน
- ระยะเวลาเช่า ๓ ปี

๑.๒ อัตราค่าเช่า และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ ดังนี้

ลำดับ	สถานที่จำหน่าย	อัตราค่าเช่า รายเดือน (บาท)		ค่าใช้จ่าย ส่วนกลาง ปีละ/บาท
		ช่วงเปิดภาค เรียน	ช่วงปิดภาค เรียน	
๑	ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร ขนาดพื้นที่ ๑๘.๔๐ ตารางเมตร	๔,๕๐๐	๒,๒๕๐	๑๘,๐๐๐
๒	ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการ ภายในศูนย์อาหาร ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร	๓,๕๐๐	๑,๗๕๐	๑๐,๐๐๐
๓	ซุ้มถาวร	๒,๕๐๐	๑,๒๕๐	-

๑.๓ จำนวนร้านอาหาร เครื่องดื่ม และบริการ มีจำนวน ๑๐ ร้าน ดังนี้

๑.๓.๑ ร้านค้าภายในศูนย์อาหาร RUTS ขนาดพื้นที่ ๑๘.๔๐ ตารางเมตร จำนวน ๒ ร้าน เช่น
ร้านอาหารตามสั่ง ร้านอาหารจานเดียว

๑.๓.๒ ร้านจำหน่ายสินค้าและบริการภายในศูนย์อาหาร ขนาดพื้นที่ ๙.๙๐ ตารางเมตร จำนวน
๒ ร้าน เช่น ร้านประเภทยาหรือสัสมิต้า ร้านผลไม้ ร้านอาหารประเภทปัง ย่าง ทอด นึ่ง อาหารญี่ปุ่น ซูชิ สลัดโรล
สลัดบาร์ ฯลฯ

๑.๓.๓ ซุ้มถาวร จำนวน ๕ ร้าน เช่น ร้านอาหารว่างและเครื่องดื่ม ร้านบริการถ่ายเอกสาร ฯลฯ

๑.๔ คุณสมบัติของผู้สมัคร

- (๑) ไม่เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานมหาวิทยาลัย หรือลูกจ้างชั่วคราวของมหาวิทยาลัย
 - (๒) มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ปีขึ้นไป และสามารถประกอบกิจการได้ด้วยตนเอง
 - (๓) เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาก็ได้
 - (๔) ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และ/หรือได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบราชการ
 - (๕) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
 - (๖) ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
 - (๗) กรณีเคยเป็นผู้เช่าพื้นที่ของมหาวิทยาลัยจะต้องไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาและ/หรือเป็นผู้บอกยกเลิกสัญญาเช่าก่อนหมดสัญญา จะต้องไม่ค้างชำระค่าบำรุงรายปี ค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้า หรือค่าอื่น ๆ ในวันที่ยื่นใบสมัคร
-

ลำดับที่สมัคร.....
วันที่รับสมัคร.....

(ส่วนนี้เฉพาะเจ้าหน้าที่)

อาหารประเภท.....สถานที่จำหน่าย.....

**ใบสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและบริการ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย จังหวัดสงขลา**

-
1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาวอายุ.....ปี
เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....ศาสนา.....
บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....ออกให้ ณ อำเภอ / เขต.....
จังหวัด.....วันที่ออกบัตร.....วันที่บัตรหมดอายุ.....
 2. ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์มือถือ.....
 3. ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์มือถือ.....
 4. หลักฐานประกอบการสมัคร

<input type="checkbox"/> สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง	จำนวน 1 ฉบับ
<input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง	จำนวน 1 ฉบับ
<input type="checkbox"/> เอกสารแสดงการเป็นผู้ที่มีบัญชีรับชำระด้วยระบบ QR Code	จำนวน 1 ฉบับ
<input type="checkbox"/> ใบรับรองแพทย์ที่ออกโดยโรงพยาบาลของรัฐเท่านั้น	จำนวน 1 ฉบับ
<input type="checkbox"/> ภาพถ่ายตัวอย่างอาหาร สินค้า เครื่องดื่ม ที่จะจำหน่าย	จำนวน 1 ชุด
 5. ประสบการณ์ในการประกอบกิจการ

<input type="checkbox"/> ไม่มี
<input type="checkbox"/> มี (ถ้ามีให้กรอกรายละเอียดข้อ 5.1-5.2)
5.1 สถานที่ประกอบการ.....
5.2 ประเภทสินค้าหรือบริการ.....ระยะเวลา.....เดือน/ปี

จำนวนลูกจ้าง.....คน

ใบสมัครและรายละเอียดต่าง ๆ ในการสมัครครั้งนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา หากข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกเข้าประกอบการจำหน่ายอาหารและบริการ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามระเบียบฯ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ทุกประการ พร้อมกันนี้ได้ลงลายมือชื่อไว้เรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้สมัคร

(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ส่วนนี้สำหรับเจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับใบสมัคร คุณสมบัติ และหลักฐานประกอบการสมัครแล้วเห็นว่าถูกต้อง

(ลงชื่อ).....ผู้รับสมัคร

(.....)