



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคาร
ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

ด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย มีความประสงค์จะประกาศประมูลเพื่อให้เช่าพื้นที่ภายในอาคาร ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา จำนวน ๑ จุด ดังนี้

๑. สถานที่ให้เช่า

๑) ประมูลเพื่อเช่าพื้นที่ภายในอาคารถนนราชดำเนินนอก ศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ๓ ขนาดพื้นที่ ๘๖ ตารางเมตร อัตราค่าเช่าตารางเมตรละ ๒๑๐ บาทต่อเดือน หรือ ค่าเช่าไม่น้อยกว่า ๑๘,๐๖๐ บาทต่อเดือน (รายละเอียดพื้นที่เช่า ดังแนบท้ายประกาศ)

๒. ระยะเวลาการเช่า ๓ ปี นับตั้งแต่วันลงนามสัญญา

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑) ผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ที่มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการจำหน่ายสินค้าหรือบริการที่ไม่เกิดผลเสียต่อสังคมและผิดกฎหมาย

๒) ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓) ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๔) ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ณ วันเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาในครั้งนี้

๕) ผู้เสนอราคาต้องมีประสบการณ์ในการบริหารจัดการร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี

๔. เอกสารประกอบการยื่นข้อเสนอ

๔.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

๑) บริษัทจำกัด บริษัทจำกัด มหาชน ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ. ๒๐

๓) หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้มอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

๔.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา

- ๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒) สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๓ เอกสารประกอบการเสนอราคา

- ๑) ใบเสนอราคาตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ๒) เอกสารเสนอทุนการศึกษา แก่นักศึกษามหาวิทยาลัย
- ๓) เอกสารเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ ที่จะมอบให้มหาวิทยาลัย (ถ้ามี)

เอกสารตามข้อ ๔.๑-๔.๓ ให้ยื่น ณ วันยื่นเอกสารข้อเสนอ

๕. กำหนดการยื่นข้อเสนอราคา และคัดเลือก

๑) ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับใบเสนอราคา ได้ที่ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๘-๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น หรือดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

๒) ยื่นเอกสารข้อเสนอราคา ได้ที่ งานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ ในเวลาราชการเท่านั้น หรือยื่นผ่านไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ email.mutita.h@rmutsv.ac.th ในวันที่ ๑๘-๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

๓) คณะกรรมการจะตรวจสอบเอกสารคุณสมบัติของผู้เสนอราคา และพิจารณาเอกสารข้อเสนอราคา ในวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมประชุมมนโรรักษ์ ชั้น ๑ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

๔) ประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือก ในวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ผ่านเว็บไซต์ <https://www.rmutsv.ac.th> หัวข้อ ข่าวประชาสัมพันธ์

เอกสารที่แนบท้ายประกาศนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศการให้เข้าพื้นที่ภายในอาคารถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

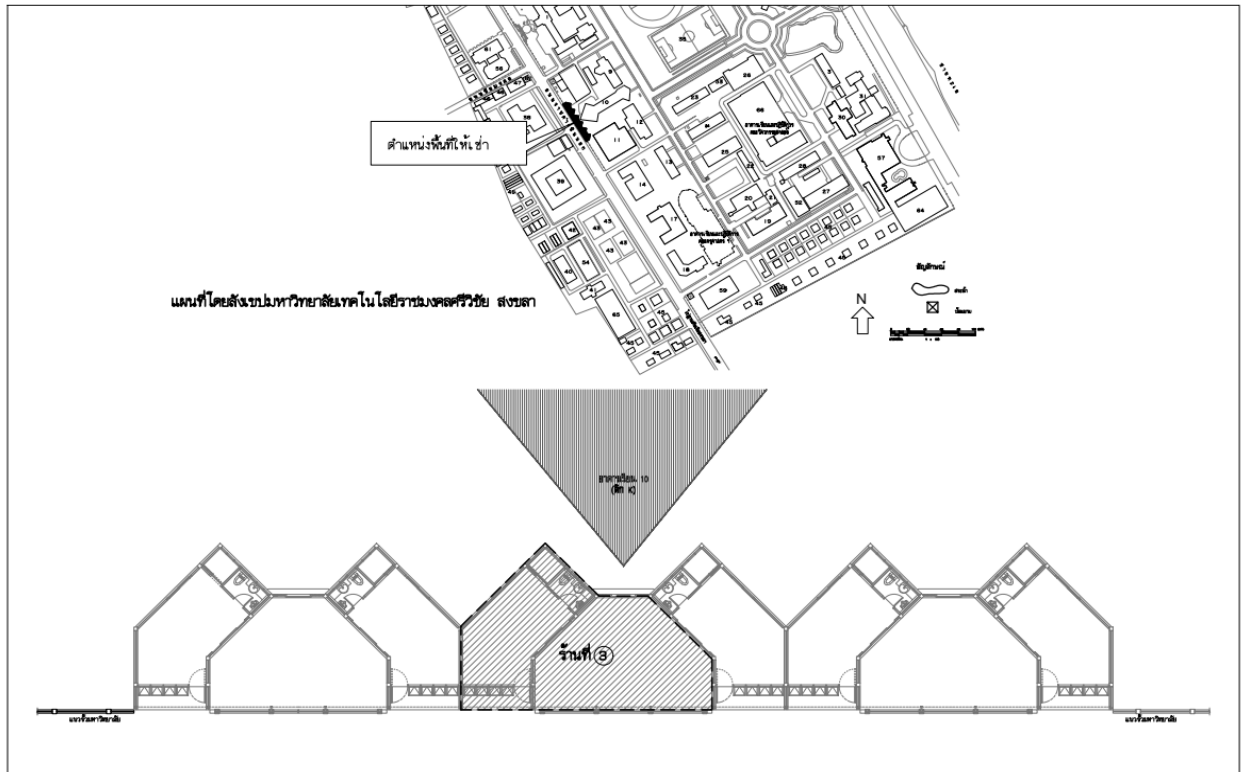


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อู๊ด นามเสน)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

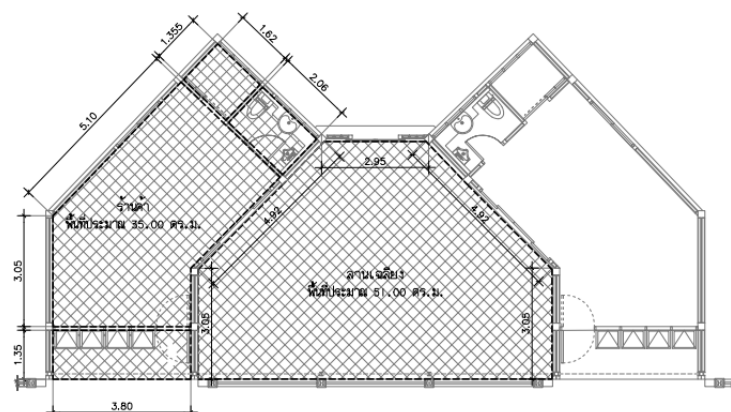
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

เอกสารแนบท้ายประกาศ
รายละเอียดพื้นที่ให้เช่าขนาดพื้นที่ ๘๖ ตารางเมตร ตารางเมตรละ ๒๑๐ บาท
ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อ่าง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา



พื้นที่ใช้สอยร้านค้า (ร้านที่ 3)

พื้นที่ร้านค้า	= 30.00 ตร.ม.
พื้นที่ห้องน้ำ	= 2.80 ตร.ม.
พื้นที่ห้องเก็บของ	= 2.20 ตร.ม.
พื้นที่เฉลียง	= 51.00 ตร.ม.
รวมพื้นที่ทั้งหมด	= 86.00 ตร.ม.



แปลนพื้นที่ (ร้านที่ 3)

บัญชีเอกสาร

☐ ๑. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

☐ บริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ/บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ จำนวน.....แผ่น
- สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....แผ่น
- หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้

ผู้อื่นกระทำการแทน

จำนวน.....แผ่น

☐ ๒. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา

☐ บุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น จำนวน.....แผ่น
- สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....แผ่น

☐ ๓. อื่น ๆ (ถ้ามี)

- ☐ จำนวนแผ่น
- ☐ จำนวนแผ่น
- ☐ จำนวนแผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมใบเสนอราคาในการประมูลเพื่อเช่าพื้นที่ภายในอาคารศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อทราย อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา ครั้นนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

ใบเสนอราคา
การให้เช่าพื้นที่ภายในอาคาร
ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อทราย อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ข้อเสนอเพื่อเป็นผู้เช่าพื้นที่ภายในอาคาร ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อทราย อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
เรียน ประธานกรรมการพิจารณาผลการคัดเลือกผู้เช่า

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว) อายุ ปี
อยู่บ้านเลขที่ ซอย ถนน ตำบล
อำเภอ จังหวัด โทรศัพท์
ในฐานะตัวแทน/ผู้จัดการ (บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/ร้าน) ตั้งอยู่ที่
.....

มีความประสงค์จะเป็นผู้เช่าพื้นที่ภายในอาคาร ขนาดพื้นที่ ตารางเมตร ถนนราชดำเนินนอก
ตำบลบ่อทราย อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา โดยมีข้อเสนอดังนี้

๑. ผลตอบแทน

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน
๑.	ค่าเช่ารายเดือน	
๒.	ทุนการศึกษาแก่นักศึกษาของมหาวิทยาลัย รายปี	
๓.	อื่น ๆ	

๒. ข้อเสนออื่นๆ ให้ระบุ (ตามรายละเอียดดังแนบ)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

๓. หากผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
มีสิทธิจะให้ผู้เสนอการรายอื่นเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก หรือมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย อาจประมูล
ใหม่ก็ได้

๔. ข้าพเจ้ายอมรับว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าให้เข้าเสนอราคา

๕. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่ามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัยไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

๖. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

ข้าพเจ้าได้อ่านประกาศและรายละเอียดทั้งหมดแล้วยินดีที่จะปฏิบัติตามที่มหาวิทยาลัย กำหนดทุกประการ และถือว่าการพิจารณาของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด

(ลงชื่อ) ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

ตำแหน่ง